ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕΡΙΚΗΣ ΔΙΑΣΠΑΣΗΣ

Της εταιρίας με την επωνυμία **«ΜΑΣΤΕΡ Κέντρο Κατάρτισης και Συμβουλευτικής ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ Α.Ε.» (δ.τ. MASTER Α.Ε.)** με **ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 122946901000**, με εισφορά του κλάδου «Ακινήτων» σε εταιρεία που θα συσταθεί κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018, Ν. 4601/2019 και του Ν.5162/2024.

Στην Αργυρούπολη σήμερα, την 7η Ιούλιου 2026 και ώρα 09.30 π.μ., συνήλθε το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας **«ΜΑΣΤΕΡ Κέντρο Κατάρτισης και Συμβουλευτικής ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ Α.Ε.»**, στα πλαίσια υλοποίησης της από 30-05-2026 απόφασής της Γενικής Συνέλευσης, στα γραφεία της Εταιρίας Κύπρου 4,για την μερική διάσπασή της με την εισφορά του κλάδου «Ακινήτων» σε νέα ανώνυμη εταιρεία με βάση τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018, Ν. 4601/2019 και του Ν.5162/2024, συντάσσει το παρόν Σχέδιο Σύμβασης Μερικής Διάσπασης το οποίο και θα υποβληθεί προς έγκριση από τους μετόχους της μερικώς διασπώμενης Εταιρείας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 66 του Ν.4601/2019.

Μερικώς Διασπώμενη Εταιρεία : Η Εταιρεία με την επωνυμία **«ΜΑΣΤΕΡ Κέντρο Κατάρτισης και Συμβουλευτικής ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ Α.Ε.»**, με διακριτικό τίτλο «**MASTER Α.Ε.**», η οποία έχει έδρα στο Δήμο Αργυρούπολης επί της οδού Κύπρου αριθμός 4, Αττικής, έχει Αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **122946901000** και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο της Εταιρείας κύριο Φώτου Ευτυχία, με Αριθμό Δελτίου Ταυτότητας Π627251/1990, δυνάμει της από 20-05-2024 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της (εφεξής η «Διασπώμενη Εταιρεία»).

Επωφελούμενη Εταιρεία : Η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία ΜΑΣΤΕΡ Ανώνυμη Εταιρεία Επενδύσεων Ακίνητης Περιουσίας με διακριτικό τίτλο επωνυμία ΜΑΣΤΕΡ Ε.Α.Π. Α.Ε., η οποία θα εδρεύει στο Δήμο Αργυρούπολης επί της οδού Κύπρου 4 Τ.Κ. 113 62 και θα συσταθεί με την

συμβολαιογραφική πράξη μερικής διάσπασης (εφεξής η «Επωφελούμενη Εταιρεία»).

Διαδικασία Μερικής Διάσπασης (εφεξής η «Διάσπαση»): Η μερική διάσπαση θα πραγματοποιηθεί με σύσταση νέας εταιρίας (Επωφελούμενης Εταιρείας), με την μεταβίβαση σε αυτή του συνόλου των Ακινήτων του ενεργητικού και από τα ίδια κεφάλαια του παθητικού, με βάση τις διατάξεις:

Του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018, Ν. 4601/2019 και του Ν.5162/2024

Εισφερόμενος κλάδος (εφεξής ο «Κλάδος») : Το σύνολο των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού του Κλάδου, αποτυπώνονται στη Λογιστική Κατάσταση κατά την 30-05-2026 και στην Έκθεση Αποτίμησης του άρθρου 17 του Ν.4548/2018, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστα τμήματα του παρόντος, σύμφωνα με τα κατωτέρω ειδικότερα οριζόμενα.

Λογιστική Κατάσταση και Έκθεση Αποτίμησης: Ημερομηνία της Λογιστικής Κατάστασης του Κλάδου, βάσει της από 30-06-2026 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Διασπώμενης Εταιρείας, ορίστηκε η 10-07-2026. Το ενεργητικό και το παθητικού του Κλάδου βάσει του οποίου έχει καταρτιστεί η Λογιστική Κατάσταση έχει αποτιμηθεί από την ελεγκτική εταιρία με την επωνυμία «**ΑΡΓΩ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ**» και ΑΦΜ 801017504, η οποία εδρεύει επί της Μεσσήνης 6 Τ.Κ. 16561 Γλυφάδα και ειδικότερα από τους ορκωτούς ελεγκτές ΜΑΝΔΗΛΑΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΜ ΣΟΕΛ 1385, ΚΟΥΦΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ ΑΜ ΣΟΕΛ 27181 και περιγράφεται αναλυτικά σε Έκθεση Αποτίμησης που έχει καταρτιστεί βάσει του άρθρου 17 του Ν.4548/2018.

Οικονομικα στοιχεια – Μετοχικο κεφαλαιο – Σχεση Ανταλλαγης:

Τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας έχουν ως εξής:

Α) μετοχικό κεφάλαιο της Διασπώμενης Εταιρείας σήμερα ανέρχεται στο ποσό των διακοσίων πέντε χιλιάδων εκατό ευρώ (205.100,00 €) κατανεμημένο σε εβδομήντα χιλιάδες (70.000) ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας εκάστης, δυο ευρώ και ενενήντα τρία λεπτά (2,93 €).

Β) Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού ύψους δυο εκατ επτακόσιες σαράντα τρις χιλ τετρακόσια ογδόντα ένα ευρώ και εξήντα επτά λεπτά (2.743.481,67 ευρώ)

Γ) Αποτελέσματα εις νέο πέντε εκατ πεντακόσιες σαράντα έξι χιλ διακόσια εξήντα ένα ευρώ και τέσσερα λεπτά (5.546.261,04 ευρώ)

Η μετοχική σύνθεση της Διασπώμενης Εταιρείας είναι η ακόλουθη:

1. Μανωλίτσης Βασίλειος του Σπυρίδωνα, επιχειρηματίας, κάτοικος Χαλανδρίου οδός Π.Π. Γερμανού 30, με Αριθμό Δελτίου Ταυτότητας ΑΟ038343/2019 ΤΑ Χαλανδρίου και με ΑΦΜ 027702937 Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΚΗΣ, κάτοχος Δώδεκα χιλιάδων εξακοσίων δέκα τριών (12.613) κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας δυο ευρώ και ενενήντα τρία λεπτά (2,93 €), συμμετέχοντας με ποσοστό 18,02% επί του μετοχικού κεφαλαίου της Διασπώμενης Εταιρείας.

2. Φώτου Ευτυχια του κων/νου, επιχειρηματίας, κάτοικος Χαλανδρίου οδός Π.Π. Γερμανού 30, με Αριθμό Δελτίου Ταυτότητας Π627251/1990 ΤΑ Χαλανδρίου και με ΑΦΜ 112107983 Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΚΗΣ, κάτοχος δέκα εννέα χιλιάδων πεντακοσίων επτά (19.547) κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας δυο ευρώ και ενενήντα τρία λεπτά (2,93 €), συμμετέχοντας με ποσοστό 27,92% επί του μετοχικού κεφαλαίου της Διασπώμενης Εταιρείας.

3. Μανωλίτσης κων/νος του Βασιλείου, επιχειρηματίας, κάτοικος Χαλανδρίου οδός Π.Π. Γερμανού 30, με Αριθμό Δελτίου Ταυτότητας Τ503820/2000 ΤΑ Χαλανδρίου και με ΑΦΜ 063636841 Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΚΗΣ, κάτοχος Δώδεκα χιλιάδων εξακοσίων δέκα τριών (12.613) κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας δυο ευρώ και ενενήντα τρία λεπτά (2,93 €), συμμετέχοντας με ποσοστό 18,02% επί του μετοχικού κεφαλαίου της Διασπώμενης Εταιρείας.

4. Μανωλίτση Θεοδωρα του Βασιλείου, επιχειρηματίας, κάτοικος Χαλανδρίου οδός Π.Π. Γερμανού 30, με Αριθμό Δελτίου Ταυτότητας ΑΟ638861/2021 Τ.Α. ΦΙΛΟΘΕΗΣ - ΨΥΧΙΚΟΥ και με ΑΦΜ 063636830 Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΚΗΣ, κάτοχος Δώδεκα χιλιάδων εξακοσίων δέκα τριών (12.613) κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας δυο ευρώ και ενενήντα τρία λεπτά (2,93 €),

συμμετέχοντας με ποσοστό 18,02% επί του μετοχικού κεφαλαίου της Διασπώμενης Εταιρείας.

5. Μανωλίτση ΣΟΦΙΑ ΝΕΦΕΛΗ του Βασιλείου, επιχειρηματίας, κάτοικος Χαλανδρίου οδός Π.Π. Γερμανού 30, με Αριθμό Δελτίου Ταυτότητας ΑΜ582707/2016 Τ.Α. Χαλανδρίου και με ΑΦΜ 131818485 Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΚΗΣ, κάτοχος Δώδεκα χιλιάδων εξακοσίων δέκα τριών (12.613) κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας δυο ευρώ και ενενήντα τρία λεπτά (2,93 €), συμμετέχοντας με ποσοστό 18,02% επί του μετοχικού κεφαλαίου της Διασπώμενης Εταιρείας.

Τα ίδια κεφάλαια της Επωφελούμενης Εταιρείας θα σχηματιστούν από την αξία του Κλάδου, η οποία ανέρχεται στο ποσό των ευρώ έξι εκατ. εξακοσίων δέκα έξι χιλιάδων διακόσιων τριάντα οκτώ ευρώ (€ 6.616.238,00), όπως αυτή προκύπτει από την Έκθεση Αποτίμησης, ενώ η Επωφελούμενη Εταιρεία υποχρεούται στην έκδοση ονομαστικών μετοχών προς τους μετόχους της Διασπώμενης Εταιρείας, με βάση την αναλογία (prorata) του ποσοστού συμμετοχής των μετόχων στο μετοχικό κεφάλαιο της Διασπώμενης Εταιρείας. Το ονομαστικό μετοχικό κεφάλαιο της Επωφελούμενης Εταιρείας θα διαμορφωθεί στο ποσό των τριακοσίων χιλιάδων ευρώ (300.000,00 €) και θα διαιρείται σε πέντε χιλιάδες (30.000) κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας δεκα ευρώ (10,00 €) εκάστη. Η διαφορά μεταξύ της αξίας του Κλάδου και του μετοχικού κεφαλαίου της Επωφελούμενης Εταιρείας είναι έξι εκατ. τριακοσίων δέκα έξι χιλιάδων διακόσιων τριάντα οκτώ ευρώ (€ 6.316.238,00), θα αχθεί στο λογαριασμό των ιδίων κεφαλαίων της Επωφελούμενης Εταιρείας «αποθεματικά κεφάλαια».

Η σχέση ανταλλαγής των μετοχών της Διασπώμενης Εταιρείας προς τις μετοχές της Επωφελούμενης Εταιρείας που θα λάβουν οι μέτοχοι της Διασπώμενης Εταιρείας, ορίζεται ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους στην Διασπώμενη εταιρεία

Ειδικότερα

1. Μανωλίτσης Βασίλειος του Σπυρίδωνα, επιχειρηματίας, κάτοικος Χαλανδρίου οδός Π.Π. Γερμανού 30, με Αριθμό Δελτίου Ταυτότητας ΑΟ038343/2019 ΤΑ Χαλανδρίου και με ΑΦΜ 027702937 Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΚΗΣ, κάτοχος πέντε χιλιάδων τετρακοσίων έξι (5.406) κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας δέκα ευρώ (10,00 €), συμμετέχοντας με ποσοστό 18,02% επί των μετοχών που θα εκδώσει η Επωφελούμενη Εταιρεία..

2. Φώτου Ευτυχία του κων/νου, επιχειρηματίας, κάτοικος Χαλανδρίου οδός Π.Π. Γερμανού 30, με Αριθμό Δελτίου Ταυτότητας Π627251/1990 ΤΑ Χαλανδρίου και με ΑΦΜ 112107983 Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΚΗΣ, κάτοχος οκτώ χιλιάδων τριακοσίων εβδομήντα έξι (8.376) κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας δέκα (10,00 €), συμμετέχοντας με ποσοστό 27,92% επί των μετοχών που θα εκδώσει η Επωφελούμενη Εταιρεία.

3. Μανωλίτσης κων/νος του Βασιλείου, επιχειρηματίας, κάτοικος Χαλανδρίου οδός Π.Π. Γερμανού 30, με Αριθμό Δελτίου Ταυτότητας Τ503820/2000 ΤΑ Χαλανδρίου και με ΑΦΜ 063636841 Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΚΗΣ, κάτοχος πέντε χιλιάδων τετρακοσίων έξι (5.406) κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας δέκα ευρώ (10,00 €), συμμετέχοντας με ποσοστό 18,02% επί των μετοχών που θα εκδώσει η Επωφελούμενη Εταιρεία.

4. Μανωλίτση Θεοδώρα του Βασιλείου, επιχειρηματίας, κάτοικος Χαλανδρίου οδός Π.Π. Γερμανού 30, με Αριθμό Δελτίου Ταυτότητας ΑΟ638861/2021 Τ.Α. ΦΙΛΟΘΕΗΣ - ΨΥΧΙΚΟΥ και με ΑΦΜ 063636830 Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΚΗΣ, κάτοχος πέντε χιλιάδων τετρακοσίων έξι (5.406) κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας δέκα ευρώ (10,00 €), συμμετέχοντας με ποσοστό 18,02% επί των μετοχών που θα εκδώσει η Επωφελούμενη Εταιρεία.

5. Μανωλίτση ΣΟΦΙΑ ΝΕΦΕΛΗ του Βασιλείου, επιχειρηματίας, κάτοικος Χαλανδρίου οδός Π.Π. Γερμανού 30, με Αριθμό Δελτίου Ταυτότητας ΑΜ582707/2016 Τ.Α. Χαλανδρίου και με ΑΦΜ 131818485 Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΚΗΣ, κάτοχος πέντε χιλιάδων τετρακοσίων έξι (5.406) κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας δέκα ευρώ (10,00 €), συμμετέχοντας με ποσοστό 18,02% επί των μετοχών που θα εκδώσει η Επωφελούμενη Εταιρεία.

Επισημαίνεται ότι μετά την ολοκλήρωση της Διάσπασης η καθαρή θέση της Διασπώμενης Εταιρείας θα αποτυπώνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της εταιρικής νομοθεσίας που διέπουν τα στοιχεία της καθαρής θέσης όπως ορίζει η διάταξη της παραγράφου 5 του άρθρο 56 Ν. 4601/2019).

Δημοσίευση του Σχεδίου Σύμβασης Μερικής Διάσπασης: Το παρόν Σχέδιο Σύμβασης Μερικής Διάσπασης θα καταχωρηθεί στο Γ.Ε.ΜΗ και θα δημοσιευθεί στον διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Ν. 3419/2005 και στην ιστοσελίδα της Διασπώμενης Εταιρείας, ένα τουλάχιστον μήνα πριν από την ημερομηνία συνεδρίασης της γενικής συνέλευσης των μετόχων της Διασπώμενης Εταιρείας κατά την οποία θα ληφθεί απόφαση έγκρισης του σχεδίου σύμβασης μερικής διάσπασης, σύμφωνα με την διάταξη της παραγράφου 1 του άρθρου 60 του Ν. 4601/2019.

Διαθεσιμότητα εγγράφων για εξέταση από τους μετόχους: Οι μέτοχοι της Διασπώμενης Εταιρείας βάσει του άρθρου 63 του Ν. 4601/2019 θα έχουν το δικαίωμα να λάβουν γνώση στην έδρα της Διασπώμενης Εταιρείας του Σχεδίου Σύμβασης Μερικής Διάσπασης και των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Δεν εφαρμόζονται οι διατάξεις αναφορικά με την κατάρτιση της έκθεσης του άρθρου 61 του Ν. 4601/2019 (λεπτομερής έκθεση και ενημέρωση για την διάσπαση), της έκθεσης άρθρου 62 του Ν. 4601/2019 (εξέταση του σχεδίου σύμβασης συγχώνευσης από εμπειρογνώμονες), της διαθεσιμότητας των εγγράφων που ορίζουν οι διατάξεις των περιπτώσεων γ΄, δ΄ και ε΄ της παραγράφου 1 του άρθρου 63 του Ν. 4601/2019, καθώς και οι διατάξεις της περίπτωσης θ΄ της παραγράφου 2 του άρθρου 59 περί τεκμηρίωσης του κριτηρίου στο οποίο βασίζεται η σχέση ανταλλαγής, διότι δεν απαιτείται η τήρηση των ανωτέρω διατάξεων λόγω της διανομής στους μετόχους της Διασπώμενης Εταιρείας των μετοχών της Επωφελούμενης Εταιρείας κατ' αναλογία της συμμετοχής τους στην Διασπώμενη Εταιρεία, σύμφωνα με τη διάταξη της παραγράφου 5 του άρθρου 74 του Ν. 4601/2019.

Διατυπώσεις παράδοσης στους Μετόχους της Διασπώμενης Εταιρείας των νέων μετοχών που θα εκδώσει η Επωφελούμενη Εταιρεία: Εντός των προβλεπόμενων εκ του νόμου προθεσμιών και σε κάθε περίπτωση αμέσως μετά την καταχώριση της εγκριτικής απόφασης της Διάσπασης από τις αρμόδιες αρχές, η Επωφελούμενη Εταιρεία θα προβεί στις απαραίτητες ενέργειες προκειμένου οι μέτοχοι της Διασπώμενης Εταιρείας να εγγραφούν στο βιβλίο μετόχων της Επωφελούμενης Εταιρείας. Η Επωφελούμενη Εταιρεία θα μεριμνήσει επίσης για την έκδοση μετοχικών τίτλων κυριότητας των μετόχων της Διασπώμενης Εταιρείας, οι οποίοι θα παραδοθούν από το νόμιμο εκπρόσωπο της Επωφελούμενης Εταιρείας προς το νόμιμο εκπρόσωπο της Διασπώμενης Εταιρείας, προκειμένου ο τελευταίος να τους παραδώσει στους μετόχους της τελευταίας.

Πράξεις της Διασπώμενης Εταιρείας μετά την ημερομηνία της Λογιστικής Κατάστασης : Από την 31-05-2026, ήτοι την επόμενη ημέρα της κατάρτισης της Λογιστικής Κατάστασης βάσει της οποίας γίνεται η Διάσπαση και μέχρι την ημερομηνία ολοκλήρωσης της Διάσπασης και τη σύσταση της Επωφελούμενης Εταιρείας, όλες οι πράξεις και συναλλαγές που θα γίνουν από την Διασπώμενη Εταιρεία και θα αφορούν τον Κλάδο, θα θεωρούνται από λογιστική άποψη ότι γίνονται στο όνομα και για λογαριασμό της Επωφελούμενης Εταιρείας, σε εφαρμογή της διατάξεως της περιπτώσεως ε΄ της παραγράφου 2 του άρθρου 59 του Ν. 4601/2019. Τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού του Κλάδου της Διασπώμενης Εταιρείας, όπως αυτά εμφανίζονται στην Έκθεση Αποτίμησης και όπως θα διαμορφωθούν μέχρι την ολοκλήρωση της μερικής διάσπασηθα μεταφερθούν ως στοιχεία ενεργητικού και παθητικού της Επωφελούμενης Εταιρείας.

Δικαίωμα συμμετοχής στα κέρδη της Επωφελούμενης Εταιρείας : Η ημερομηνία από την οποία οι μέτοχοι της Διασπώμενης Εταιρείας, οι οποίοι θα καταστούν μέτοχοι της Επωφελούμενης Εταιρείας συνεπεία της Μερικής

Διάσπασης, θα έχουν δικαίωμα συμμετοχής στα κέρδη θα είναι η ημερομηνία ολοκλήρωσης της Διάσπασης.

Έγκριση της Μερικής Διάσπασης από την Γενική Συνέλευση: Η απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Διασπώμενης Εταιρείας που θα εγκρίνει την Μερική Διάσπαση και το καταστατικό της Επωφελούμενης Εταιρείας σε εφαρμογή της διατάξεως της παραγράφου 3 του άρθρου 74 του Ν. 4601/2019 καθώς επίσης και η Σύμβαση Μερικής Διάσπασης η οποία θα περιβληθεί τον τύπο του συμβολαιογραφικού εγγράφου, θα υποβληθούν στις διατυπώσεις δημοσιότητας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 68 του Ν. 4601/2019.

Ολοκλήρωση της Μερικής Διάσπασης: Η Μερική Διάσπαση και η σύσταση της Επωφελούμενης Εταιρείας ολοκληρώνονται κατά τον χρόνο καταχώρισης της συμβολαιογραφικής πράξης διάσπασης της Διασπώμενης Εταιρείας και του καταστατικού ίδρυσης της Επωφελούμενης Εταιρείας στο Γ.Ε.ΜΗ., μαζί με την σχετική εγκριτική απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, βάσει των διατάξεων του άρθρου 68, των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 69, της παραγράφου 1 του άρθρου 70 του Ν. 4601/2019, καθώς επίσης και των διατάξεων των άρθρων 102-105 του Ν. 4635/2019 και των σχετικών ερμηνευτικών εγκυκλίων αναφορικά με την ημερομηνία ολοκλήρωσης.

Αποτελέσματα Διάσπασης: Από την ημερομηνία καταχώρησης στο Γ.Ε.ΜΗ σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο, επέρχονται αυτοδίκαια σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρο 70 του Ν. 4601/2019, τόσο μεταξύ της μερικώς Διασπώμενης Εταιρείας και της Επωφελούμενης Εταιρείας όσο και έναντι τρίτων, τα εξής αποτελέσματα:

α) Η Επωφελούμενη Εταιρεία υποκαθίσταται ως καθολική διάδοχος στο σύνολο της περιουσίας (ενεργητικό και παθητικό) του συγκεκριμένου Κλάδου που της

μεταβιβάζεται, όπως αυτή αποτυπώνεται στη Λογιστική Κατάσταση και όπως θα έχει διαμορφωθεί έως την ολοκλήρωση της Μερικής Διάσπασης, δηλαδή το σύνολο των δικαιωμάτων, των υποχρεώσεων και γενικά των έννομων σχέσεων της Μερικώς Διασπώμενης Εταιρείας, περιλαμβανόμενων των διοικητικών αδειών που έχουν εκδοθεί υπέρ της τελευταίας και αφορούν τον Κλάδο που αναλυτικά περιγράφεται στον παρόν Σχέδιο Σύμβασης Μερικής Διάσπασης.

β) Οι μέτοχοι της Μερικώς Διασπώμενης Εταιρείας γίνονται μέτοχοι της Επωφελούμενης Εταιρείας λαμβάνοντας μετοχές της τελευταίας κατά την αναλογία (prorata) της συμμετοχής τους στο μετοχικό κεφάλαιο της Μερικώς Διασπώμενης Εταιρείας.

γ) Η Μερικώς Διασπώμενη Εταιρεία συνεχίζει κανονικά τη λειτουργία και την εν γένει δραστηριότητά της ως προς το σύνολο των δικαιωμάτων, υποχρεώσεων και γενικά έννομων σχέσεών της, περιλαμβανομένων των διοικητικών αδειών που έχουν εκδοθεί υπέρ αυτής, πλην αυτών που σχετίζονται με τον Κλάδο που προβλέπεται στο παρόν Σχέδιο Σύμβασης Μερικής Διάσπασης και μεταβιβάζεται στην Επωφελούμενη Εταιρεία.

δ) Οι εκκρεμείς δίκες που σχετίζονται με τον Κλάδο που προβλέπεται στο παρόν Σχέδιο Σύμβασης Μερικής Διάσπασης και μεταβιβάζεται στην Επωφελούμενη Εταιρεία συνεχίζονται αυτοδίκαια και χωρίς καμία άλλη διατύπωση από την Επωφελούμενη Εταιρεία, μη επερχόμενης βίαιης διακοπής αυτών λόγω της μερικής διάσπασης και χωρίς να απαιτείται οποιαδήποτε δήλωση ή διατύπωση για την επανάληψη ή την συνέχισή τους.

Φορολογικό καθεστώς: Η Διάσπαση θα διέπεται από τις διατάξεις της παραγράφου δ' άρθρου 59 του ν. 5162/2024 και από τις διατάξεις του άρθρου με την περ. ε' το άρθρο 59 του άρθρου 59 του ν. 5162/2024. Με την επιφύλαξη της τήρησης των υποχρεώσεων που προβλέπονται στις διατάξεις των άρθρων του Ν. 5162/2024, δυνάμει των

οποίων πραγματοποιείται η παρούσα Διάσπαση, η εισφορά και η μεταβίβαση στοιχείων ενεργητικού ή παθητικού ή άλλων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων, και κάθε εμπράγματου ή ενοχικού δικαιώματος, η σχέση συμμετοχής των μετόχων στο κεφάλαιο της Επωφελούμενης Εταιρείας, κάθε άλλη συμφωνία ή πράξη που απαιτείται, καθώς και η μεταγραφή των σχετικών πράξεων, απαλλάσσεται από κάθε φόρο, τέλος χαρτοσήμου ή οιουδήποτε άλλου τέλους υπέρ του Δημοσίου ως και εισφοράς ή δικαιώματος υπέρ οιουδήποτε τρίτου.

Ιδιαίτερα πλεονεκτήματα και δικαιώματα σύμφωνα με τις διατάξεις των περιπτώσεων στ' και ι ζ΄ της παραγράφου 2 του άρθρου 59 του Ν. 4601/2019:

Δεν

παρέχονται.

Σε πίστωση των ανωτέρω συντάχθηκε το παρόν Σχέδιο Σύμβασης Μερικής Διάσπασης και υπογράφεται από τον νόμιμα εξουσιοδοτημένο Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου της Διασπωμένης Εταιρείας.

Αργυρούπολη

Φώτου Ευτυχία

MASTER A.E.
ΜΑΣΤΕΡ ΚΕΝΤΡΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ
Λ. ΚΥΠΡΟΥ 4, Τ.Κ. 16452 ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ
ΤΗΛ.: 210 963[illegible]559, FAX: 210 9601698
ΑΦΜ: 094431832 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 32277/01ΝΤ/Β/94/62(06)

Πρόεδρος και Δ/νων Σύμβουλος

MASTER ΚΕΝΤΡΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ & ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 122946901000

ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΣΗΣ 30ης ΜΑΙΟΥ 2026

(ΒΑΣΕΙ Ε.Λ.Π. Ν.4308/2014 - ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ 30ης ΜΑΙΟΥ 2026

	Κλάδος απόσχισης30/5/2026
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ενσώματα πάγια	
Ακίνητα	2.812.558,28
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00
Μεταφορικά μέσα	
Λοιπός εξοπλισμός	0,00
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00
Σύνολο	*2.812.558,28*
Άυλα πάγια στοιχεία	
Λοιπά άυλα	0,00
Σύνολο	*0,00*
Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία	
Λοιπά	0,00
Σύνολο	*0,00*
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**2.812.558,28**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	
Εμπορικές απαιτήσεις	0,00
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	0,00
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	0,00
Σύνολο	*0,00*
Σύνολο κυκλοφορούντων	**0,00**
Σύνολο ενεργητικού	**2.812.558,28**
Καθαρή θέση	
Καταβλημένα κεφάλαια	
Κεφάλαιο	0,00
Σύνολο	*0,00*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	791.011,81
Αποτελέσματα εις νέο	2.021.546,47
Σύνολο	*2.812.558,28*
Σύνολο καθαρής θέσης	**2.812.558,28**
Προβλέψεις	
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00
Σύνολο προβλέψεων	**0,00**
Υποχρεώσεις	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Δάνεια	0,00
Σύνολο	*0,00*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Τραπεζικά δάνεια	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	0,00
Φόρος εισοδήματος	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	0,00
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	0,00
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00
Σύνολο	*0,00*
Σύνολο υποχρεώσεων	**0,00**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**2.812.558,28**

ΕΚΘΕΣΗ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ

Έκθεση Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών με ημερομηνία αναφοράς 30 Μαΐου 2026 για την εκτίμηση της αξίας του τμήματος της περιουσίας της εταιρείας «ΜΑΣΤΕΡ Κέντρο Κατάρτισης και Συμβουλευτικής ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ Α.Ε.» (αριθμός ΓΕΜΗ 122946901000) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018, Ν. 4601/2019 και του Ν.5162/2024 ώστε να πραγματοποιηθεί η απόσχιση του κλάδου και η εισφορά σε νέα υπό σύσταση εταιρεία.

ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ :

ΜΑΝΔΗΛΑΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΜ ΣΟΕΛ 13851

ΚΟΥΦΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ ΑΜ ΣΟΕΛ 27181

Γλυφάδα, Ιούλιος 2026

Πίνακας περιεχομένων

I. Γενικά.	3
1. Εντολή και Αντικείμενο Εργασίας.	3
2. Ιστορικό της απόσχισής του κλάδου ακινήτων με σύσταση νέας εταιρείας	4
3. Μέθοδος Αποτίμησης	4
3.1 Ιστορικό Κόστος	4
3.2 Εύλογη Αξία	5
4. Παρουσίαση της Διασπώμενης εταιρείας	6
4.1. Σύσταση	6
4.2. Σκοπός	6
4.3. Έδρα	7
4.4. Διάρκεια	7
4.5. Κεφάλαιο	7
5. Στοιχεία στα οποία βασίσθηκε η εργασία.	8
II. Εκτίμηση της αξίας των Περιουσιακών Στοιχείων και της καθαρής θέσης του κλάδου των Ακινήτων της Εταιρείας.	9
1. Λογιστική Κατάσταση του κλάδου των Ακινήτων της Εταιρείας την 30η Μαΐου 2026, όπως συντάχθηκε από την Εταιρεία, σύμφωνα με τα ΕΛΠ.	9
2. Αξία Περιουσιακών Στοιχείων του κλάδου των Ακινήτων της Εταιρείας κατά την 30η Μαΐου 2026 μετά από την Εκτίμηση.	10
2.1. Ενεργητικό	10
2.1.1. Ενσώματα Πάγια	10
2.1.1.α. Γήπεδα-Οικόπεδα	10
2.1.1.β. Κτίρια & Τεχνικά Έργα	12
2.1.1.γ. Συμπέρασμα	13
3. Ανακεφαλαίωση της Εκτίμησης των Περιουσιακών Στοιχείων	13
4. Ανάλυση Καθαρής Θέσης του κλάδου των Ακινήτων της Εταιρείας 30/05/2026 μετά από εκτίμηση.	14
III. Συμπέρασμα	14

Προς:
Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας

ΜΑΣΤΕΡ Κέντρο Κατάρτισης και Συμβουλευτικής ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ Α.Ε.

ΚΥΠΡΟΥ 4, ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ-ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ,
ΝΟΤΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΚ 16452

Ι. Γενικά.

1. Εντολή και Αντικείμενο Εργασίας.

Σε εκτέλεση της από 3 Μαρτίου 2026 εντολής σας οι παρακάτω:

- Μανδηλαράς Δημήτριος, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής με ΑΜ ΣΟΕΛ 13851, της Ελεγκτικής Εταιρείας «ΑΡΓΩ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε» και

- Κουφοπούλου Μαρία, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής με ΑΜ ΣΟΕΛ 27181, της Ελεγκτικής Εταιρείας «ΑΡΓΩ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε».

Ορισθήκαμε για την αποτίμηση της περιουσίας της εταιρείας «ΜΑΣΤΕΡ Κέντρο Κατάρτισης και Συμβουλευτικής ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ Α.Ε.» (εφεξής η «Εταιρεία» ή η «Διασπώμενη»), με σκοπό την επικείμενη απόσχιση κλάδου των ακινήτων και με την σύσταση μίας νέας εταιρείας (εφεξής η «**Επωφελούμενη**), σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019, τις διατάξεις του Ν. 4548/2018 και τις διατάξεις του Ν.5162/2024 έκαστος όπως ισχύουν (εφεξής η «**Απόσχιση**») και συντάχθηκε η παρούσα έκθεση εκτίμησης.

Η αποτίμηση των εισφερόμενων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού της Εταιρείας έχει ημερομηνία αναφοράς την 30η Μαΐου 2026 (ημερομηνία ισολογισμού μετασχηματισμού).

Η παρούσα έκθεση εκτίμησης των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας έγινε με βάση τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν.4548/2018.

Ειδικότερα, βεβαιώνουμε ότι για εμάς τους ορκωτούς ελεγκτές λογιστές κο. Μανδηλαρά Δημήτριο του Πέτρου και κα. Κουφοπούλου Μαρία του Εμμανουήλ και για την εταιρεία ορκωτών ελεγκτών-λογιστών «ΑΡΓΩ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.», της οποίας είμαστε μέλη, δεν συντρέχουν κωλύματα ή ασυμβίβαστα, που θα απέκλειαν τη διενέργεια τακτικού ελέγχου από εμάς, ούτε έχουμε αναλάβει τον τακτικό έλεγχο της **ΜΑΣΤΕΡ Κέντρο Κατάρτισης και Συμβουλευτικής ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ Α.Ε** ή συνδεδεμένης με αυτήν εταιρείας κατά την έννοια του άρθρου 32 του Ν.4308/2014, κατά την τελευταία τριετία.

2. Ιστορικό της απόσχισής του κλάδου ακινήτων με σύσταση νέας εταιρείας

Η Γενική Συνέλευση της Εταιρείας στην από 30 Μαΐου 2026 συνεδρίασή της, αποφάσισε την απόσχιση του κλάδου των ακινήτων της ΜΑΣΤΕΡ Κέντρο Κατάρτισης και Συμβουλευτικής ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ Α.Ε με την σύσταση μίας Επωφελούμενης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019, του Ν. 4548/2018 και του Ν.5162/2024 όπως ισχύουν, με μεταβίβαση προς την Επωφελούμενη του συνόλου των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού της Διασπώμενης που σχετίζονται με τον κλάδο των ακινήτων, όπως εμφανίζεται στον ισολογισμό μετασχηματισμού της 30ης Μαΐου 2026 και όπως θα διαμορφωθεί μέχρι τη νόμιμη ολοκλήρωση της Διάσπασης.

Η Επωφελούμενη Εταιρεία θα καταστεί αποκλειστική κυρία, νομέας, κάτοχος και δικαιούχος κάθε περιουσιακού στοιχείου του εισφερόμενου κλάδου ακινήτων.

3. Μέθοδος Αποτίμησης

Κατά την αποτίμηση των στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού της λογιστικής κατάστασης της Εταιρείας, χρησιμοποιήθηκαν οι κανόνες επιμέτρησης που προβλέπονται από τα ΕΛΠ Ν. 4308/14 και τη Λογιστική Οδηγία εφαρμογής του νόμου 4308/2014 «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα». Συγκεκριμένα χρησιμοποιήθηκε ο κανόνας επιμέτρησης του ιστορικού κόστους, με την επιφύλαξη της παρ. 24 του Ν. 4308/14, καθώς τα κατονομαζόμενα κονδύλια της παρ. 3.2 -όπου συντρέχουν- έχουν επιμετρηθεί βάσει του κανόνα της εύλογης αξίας.

3.1 Ιστορικό Κόστος

Η αποτίμηση έχει πραγματοποιηθεί με βάση το (ανακτήσιμο) ιστορικό κόστος, ως βάση επιμέτρησης βάσει του Κεφ. 5 της Λογιστικής Οδηγίας εφαρμογής του νόμου 4308/2014 «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, συναφείς ρυθμίσεις και άλλες διατάξεις». Η αναφορά στο «ανακτήσιμο» κόστος υποδηλώνει ότι η επιμέτρηση στο κόστος κτήσης γίνεται εφόσον το κόστος αυτό είναι ανακτήσιμο.

Το κόστος κτήσεως, ως βάση επιμέτρησης όλων των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων μιας οντότητας, είναι η βασική λογιστική μέθοδος που καθιερώνεται από το νόμο για τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στα πλαίσια της Οδηγίας 34/2013. Η υιοθέτηση της αρχής αυτής είναι ιδιαίτερα χρήσιμη για τις οντότητες στις οποίες απευθύνεται ο νόμος, δηλαδή τις οντότητες που δεν είναι δημοσίου ενδιαφέροντος (συμφέροντος) για δύο κυρίως λόγους.

Πρώτον, το κόστος κτήσης είναι η παραδοσιακή λογιστική αρχή με την οποία είναι εξοικειωμένοι οι συντάκτες και οι χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
Δεύτερον, το κόστος κτήσης είναι η βασική αρχή της φορολογικής νομοθεσίας που διέπει τον προσδιορισμό του φόρου εισοδήματος (Ν. 4172/2013) και συνεπώς διασφαλίζεται η δυνατότητα σύγκλισης των δύο πλαισίων.

Η αρχή του κόστους κτήσης για τη λογιστική παρακολούθηση των περιουσιακών στοιχείων, συνεπάγεται την αρχική αναγνώριση των στοιχείων αυτών στο κόστος κτήσεως και την μετέπειτα επιμέτρησή τους στο ανακτήσιμο ποσό τους, εφόσον είναι μικρότερο του κόστους κτήσεως και εφόσον η διαφορά (ζημία) εκτιμάται ότι θα είναι μόνιμου χαρακτήρα. Συνεπώς, σύμφωνα με τον παρόντα νόμο και τα καθοριζόμενα στην Οδηγία 2013/34, στη λογιστική του κόστους κτήσεως (ιστορικού κόστους):

α) Δεν νοούνται αναπροσαρμογές στην εύλογη αξία των στοιχείων.

β) Τεκμαίρεται ότι για τα υποκείμενα σε φυσιολογική απαξίωση στοιχεία, όπως τα ενσώματα πάγια, η παρουσίασή τους στο ανακτήσιμο κόστος επιτυγχάνεται, για τις πλείστες των περιπτώσεων, από την μείωση αυτών μέσω των διενεργούμενων αποσβέσεων.

γ) Έκτακτες μειώσεις της αξίας τους, πέραν των αποσβέσεων και από οποιαδήποτε αιτία (φυσική, νομική, οικονομική κλπ), αναγνωρίζονται σε μείωση της αξίας αυτών μέσω της διαδικασίας της απομείωσης.

3.2 Εύλογη Αξία

Σύμφωνα με το σχετικό ορισμό του άρθρου 24 του ν. 4308/2014, εύλογη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης είναι αντίστοιχα η τιμή ανταλλαγής ή διακανονισμού, μεταξύ πρόθυμων και ενήμερων μερών που ενεργούν υπό κανονικές στην αγορά συνθήκες, κατά την ημερομηνία μέτρησης.

Τα επιλέξιμα στοιχεία για επιμέτρηση στην εύλογη αξία αφορούν στα εξής κονδύλια του ισολογισμού:
α) Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα.
β) Επενδυτικά ακίνητα.
γ) Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία, πάγια ή αποθέματα.
δ) Αποθέματα εμπορευμάτων (μόνο για αποθέματα οι τιμές των οποίων διαπραγματεύονται σε οργανωμένες αγορές και τα οποία προορίζονται για πώληση στα πλαίσια κερδοσκοπικών συναλλαγών).
ε) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.
στ) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του εμπορικού χαρτοφυλακίου και χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που αποτελούν μέρος του εμπορικού χαρτοφυλακίου.
ζ) Παράγωγα για αντιστάθμιση.

4. Παρουσίαση της Διασπώμενης εταιρείας

4.1. Σύσταση

Η επωνυμία της Ανώνυμης Εταιρείας είναι «ΜΑΣΤΕΡ Κέντρο Κατάρτισης και Συμβουλευτικής ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ Α.Ε.» και οι διακριτικοί της τίτλοι είναι: 1) «MASTER A.E.» 2) «MASTER A.E. Κ.Δ.Β.Μ» 3) «Ι.Σ.Α.Ε.Κ. MASTER» και 4) «MASTER ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ»

Στις σχέσεις και συναλλαγές της εταιρείας με την αλλοδαπή η επωνυμία αυτή θα χρησιμοποιείται σε πιστή μετάφραση στην ξένη γλώσσα.

4.2. Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι:
1) Η παροχή Υπηρεσιών Επαγγελματικής Κατάρτισης σε όλους τους κλάδους και τομείς της οικονομίας, καθώς και κάθε συναφής δραστηριότητα.
2) Η δημιουργία Κέντρων Διά Βίου Μάθησης (Κ.Δ.Β.Μ.) με αντικείμενο δράσεων την παροχή συνεχιζόμενης επαγγελματικής κατάρτισης, ανάπτυξης ανθρώπινου δυναμικού και συναφών προς αυτήν δραστηριοτήτων (έρευνες, μελέτες, ημερίδες, συνέδρια, εκπαιδευτικά βοηθήματα για τους καταρτιζόμενούς της, συμμετοχή σε ολοκληρωμένα προγράμματα, κοινοτικές πρωτοβουλίες, δράσεις προώθησης και υποστήριξης της απασχόλησης, εκπόνηση ερευνών κ.λπ.).
3) Η μελέτη και εκπόνηση προγραμμάτων επαγγελματικής κατάρτισης και η εφαρμογή, υλοποίηση και εκμετάλλευση αυτών (των προγραμμάτων) από την ίδια την εταιρεία συνεπικουρούμενη και από άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα, δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου.
4) Η συμβουλευτική και αναπτυξιακή υποστήριξη επιχειρήσεων και οργανισμών και λοιπών φυσικών και νομικών προσώπων εσωτερικού και εξωτερικού.
5) Η διεξαγωγή ερευνών και μελετών για την αγορά εργασίας και η παροχή πάσης φύσεως υπηρεσιών επαγγελματικού προσανατολισμού και προώθησης στην απασχόληση.
6) Η διαχείριση και ανάπτυξη ανθρώπινου δυναμικού και η διάθεση προσωπικού και υπηρεσιών προς τρίτους.
7) Η παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών αξιολόγησης ανθρώπινου δυναμικού και η παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών οργάνωσης τμημάτων ανθρώπινου δυναμικού.
8) Η εκπόνηση και υποβολή μελετών και προγραμμάτων προς τους αρμόδιους φορείς και υπηρεσίες της ελληνικής επικράτειας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης, με σκοπό την καθ' οποιονδήποτε τρόπο συμμετοχή της σε προγράμματα ευρύτερου κοινωνικού ενδιαφέροντος.
9) Η ανάπτυξη εξειδικευμένου λογισμικού πληροφορικής, τεχνολογίας και ασφάλειας και εφαρμογών διαχείρισης δεδομένων μέσω διαδικτύου.
10) Ο σχεδιασμός και η ανάπτυξη ολοκληρωμένων πληροφοριακών συστημάτων, εφαρμογών πληροφορικής και εφαρμογών εξ' αποστάσεως εκπαίδευσης, εφαρμογών αξιολόγησης και ανίχνευσης εκπαιδευτικών αναγκών κ.λπ.
11) Η κατασκευή και εγκατάσταση εξειδικευμένων μηχανών ψηφιοποίησης, η παροχή υπηρεσιών και ανάπτυξη εφαρμογών ψηφιοποίησης, καταχώρησης και μετάπτωσης δεδομένων.

12) Η ίδρυση και λειτουργιά ιδιωτικών σχολών ανώτερης επαγγελματικής κατάρτισης όλων των βαθμίδων εκπαίδευσης που επιτρέπονται από την ισχύουσα νομοθεσία.
13) Η ίδρυση και λειτουργία μίας ή περισσοτέρων σχολών οδήγησης για την απόκτηση αδειών οδήγησης όλων των κατηγοριών και η εκμετάλλευση αυτών.
14) Η ίδρυση και λειτουργία Κέντρων Θεωρητικής Εκπαίδευσης Υποψηφίων Οδηγών (ΚΕ.Θ.Ε.Υ.Ο.), όπως επίσης και κέντρων οιασδήποτε μορφής κατάρτισης, αξιολόγησης ή πιστοποίησης που προάγει την οδική ασφάλεια και την κυκλοφοριακή αγωγή και η εκμετάλλευση αυτών (ενδεικτικά αναφερομένων και όχι περιοριστικά, πίστες εκπαίδευσης, Κέντρα Οδικής Ασφάλειας, Κέντρα πιστοποίησης, Κέντρα εκπαίδευσης και αξιολόγησης εξεταστών ή ελεγκτών Π.Κ.Α. κ.α.)
15) Η ίδρυση και λειτουργία Σχολών επαγγελματικής κατάρτισης οδηγών οχημάτων για τη μεταφορά επιβατών/εμπορευμάτων (ΠΕΙ) η με την μορφή που θα τις ορίζει ο νομοθέτης. Σχολών επαγγελματικής κατάρτισης οδηγών οχημάτων μεταφοράς επικινδύνων, και πάσης φύσεως εμπορευμάτων (ΣΕΚΟΟΜΕΕ, ΣΕΚΑΜ, ADR, κ.λ.π.) όπως επίσης και οιασδήποτε μορφής κατάρτισης, που προάγει την οδική ασφάλεια και την κυκλοφοριακή αγωγή, και η εκμετάλλευση αυτών.
16) Η παροχή υπηρεσιών ή/και την υλοποίηση έργων ή/και την υλοποίηση δράσεων κοινωνικής μέριμνας ή/και κοινωνικής φροντίδας ή/και κοινωνικής ένταξης.
17) Η ίδρυση υποδομών και λειτουργία λοιπών δραστηριοτήτων που σχετίζοντε με τον σκοπό της εταιρείας.
Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί:
1) Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε νομικής μορφής επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.
2) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο καθ' οποιονδήποτε τρόπο.
3) Να ιδρύει πρακτορεία ή υποκαταστήματα ή γραφεία στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό.
4) Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή με όμοιο ή παρεμφερή τρόπο.
5) Να αναπτύσσει οποιαδήποτε δραστηριότητα κρίνει σκόπιμη σε Εθνικό – Ευρωπαϊκό και Διεθνές επίπεδο για την επίτευξη του σκοπού

4.3. Έδρα

Η Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αργυρούπολης Αττικής.
Η Εταιρεία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα, γραφεία και πρακτορεία σε οποιαδήποτε πόλη της Ελλάδος ή και της αλλοδαπής, ορίζοντας ταυτόχρονα τις αρμοδιότητες, την έκταση της δικαιοδοσία τους και τον τρόπο γενικά της λειτουργίας των.

4.4. Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2093.

4.5. Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο δημιουργήθηκε ως εξής:

1) Με την αρχική εισφορά των ιδρυτών 10.000.000 δρχ. σύμφωνα με το αρχικό καταστατικό σύστασης διαιρούμενο σε 10.000 μετοχές ονομαστικής αξίας 1.000 δρχ. εκάστη.
2) Με την από 29/4/99 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά 20.000.000 δρχ. και η έκδοση 20.000 νέων ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας 1.000 δρχ. εκάστη.
3) Με την από 17/3/2003 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, αποφασίστηκε η μετατροπή του κεφαλαίου και η ονομαστική αξία της μετοχής σε ευρώ, με παράλληλη μείωση του κεφαλαίου κατά 141,09 ευρώ.
4) Με την από 23/4/2016 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά εκατόν δέκα επτά χιλιάδες διακόσια ευρώ (117.200,00) με έκδοση 40.000 νέων ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας 2,93 εκάστη.
Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε 205.100,00 ευρώ διαιρούμενο σε 70.000 ονομαστικές μετοχές των 2,93 ευρώ εκάστη.

5. Στοιχεία στα οποία βασίσθηκε η εργασία.

Η εργασία που μας ανατέθηκε βασίσθηκε στα κάτωθι στοιχεία:

α. Τη Λογιστική Κατάσταση της 30/05/2026.

β. Το Αναλυτικό Ισοζύγιο Γενικής Λογιστικής περιόδου 01/07/2025 – 30/05/2026.

γ. Λοιπές Πληροφορίες και Στοιχεία που μας κοινοποιήθηκαν από την Διοίκηση και το λογιστήριο της Εταιρείας.

δ. Εκτιμητική έκθεση

ΙΙ. Εκτίμηση της αξίας των Περιουσιακών Στοιχείων και της καθαρής θέσης του κλάδου των Ακινήτων της Εταιρείας.

1. Λογιστική Κατάσταση του κλάδου των Ακινήτων της Εταιρείας την 30η Μαΐου 2026, όπως συντάχθηκε από την Εταιρεία, σύμφωνα με τα ΕΛΠ.

(ποσά εκφρασμένα σε *Ευρώ)*

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**30/05/2026**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ακίνητα	2.812.558,28
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**2.812.558,28**
Σύνολο ενεργητικού	**2.812.558,28**

(ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

Καθαρή θέση	**30/05/2026**
Καταβλημένα κεφάλαια	
Κεφάλαιο	0,00
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	791.011,81
Αποτελέσματα εις νέο	2.021.546,47
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	**2.812.558,28**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	**2.812.558,28**

Η ανάλυση της λογιστικής καθαρής θέσης του κλάδου των Ακινήτων της Εταιρείας στις 30 Μαΐου 2026 παρατίθεται στον κάτωθι πίνακα:

Περιγραφή	**Υπόλοιπο 30/05/2026**
Κεφάλαιο	0,00
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	791.011,81
Αποτελέσματα εις νέο	2.021.546,47
Σύνολο	**2.812.558,28**

2. Αξία Περιουσιακών Στοιχείων του κλάδου των Ακινήτων της Εταιρείας κατά την 30η Μαΐου 2026 μετά από την Εκτίμηση.

2.1. Ενεργητικό

2.1.1. Ενσώματα Πάγια

Η λογιστική αξία των Ενσώματων Παγίων, συνολικού ποσού ευρώ **2.812.558,28** στις 30 Μαΐου 2026 αναλύεται ως κάτωθι:

Λογαριασμός	Περιγραφή	Υπόλοιπο 30/05/2026
10	Γήπεδα-Οικόπεδα	837.215,29
11	Κτίρια & τεχνικά έργα	1.975.342,99
	Σύνολο	**2.812.558,28**

2.1.1.α. Γήπεδα-Οικόπεδα

Τα Γήπεδα-Οικόπεδα λογιστικής αξίας ευρώ **837.215,29** στις 30 Μαΐου 2026 αναλύονται ως εξής:

Κωδικός	Περιγραφή	Υπόλοιπο 30/05/2026
10	Κύπρου 4 Αργυρούπολη	465.353,00
10	Οικόπεδα περιοχής Καλυβίων	371.862,29
	Σύνολο	**837.215,29**

Το κονδύλι Γήπεδα-Οικόπεδα αφορά τα οικόπεδα που βρίσκονται:

Α) επί της Λεωφόρου Κύπρου 4 στην Αργυρούπολη, σε θέση αυξημένης επαγγελματικής προβολής πλησίον της Λεωφόρου Βουλιαγμένης. Πρόκειται για επαγγελματικό ακίνητο μικτής χρήσης, το οποίο περιλαμβάνει χώρους εκπαιδευτικής/γραφειακής χρήσης στους άνω ορόφους και επιμέρους επαγγελματικούς χώρους στο ισόγειο. Το οικόπεδο έχει επιφάνεια 1.590,50 τ.μ..

Η αποτίμηση διενεργήθηκε με την εισοδηματική μέθοδο, μέσω εκτίμησης του δυνητικού αγοραίου μισθώματος ανά κατηγορία χρήσης και κεφαλαιοποίησης του καθαρού ετήσιου εισοδήματος με κατάλληλη απόδοση αγοράς. Τα μισθώματα τεκμηριώθηκαν με διαθέσιμες ζητούμενες μισθώσεις επαγγελματικών χώρων και καταστημάτων στην Αργυρούπολη, ενώ το yield προσδιορίστηκε με βάση διαθέσιμα στοιχεία αγοράς για επαγγελματικά ακίνητα της Αθήνας και προσαρμόστηκε για τα χαρακτηριστικά του ακινήτου.

Για το ανωτέρω οικόπεδο η Εκτιμητική Επιτροπή έλαβε υπόψη την εκτιμητική έκθεση. Η εκτιμώμενη αξία της παραπάνω εδαφικής έκτασης του κλάδου των Ακινήτων της Εταιρείας προσδιορίστηκε συντηρητικά από την Επιτροπή στις 30/05/2026, ανέρχεται στο ποσό των ευρώ **1.750.000,00.**

Β) αγροτεμάχιο επιφανείας 379,00 τ.μ., ευρισκόμενο στη θέση «Στρατί – Πούντα» της κτηματικής περιφέρειας Καλυβίων, της Δημοτικής Ενότητας Καλυβίων, Δήμου Σαρωνικού, Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής. Σύμφωνα με το συμβόλαιο, το ακίνητο αντιστοιχεί σε έκταση 388,70 τ.μ. βάσει τίτλου και 379,00 τ.μ. βάσει κτηματολογικών εγγραφών. Περιγράφεται ως αγρός εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης της πόλεως Καλυβίων, μη άρτιος και μη οικοδομήσιμος, με ΚΑΕΚ 050612027015/0/0.

Για το ανωτέρω οικόπεδο η Εκτιμητική Επιτροπή έλαβε υπόψη την εκτιμητική έκθεση. Δεδομένου ότι η απόκτηση του ακινήτου πραγματοποιήθηκε πρόσφατα και η τιμή κατακύρωσης αφορά το ίδιο το υπό εκτίμηση ακίνητο, κρίθηκε σκόπιμη η χρήση της ως βασικής ένδειξης αξίας. Κατά συνέπεια, η αξία του αγροτεμαχίου εκτιμάται από την Επιτροπή στις 30/05/2026 στο ποσό των ευρώ **39.000,00**.

Γ) αγροτεμάχιο επιφανείας 751 τ.μ., ευρισκόμενο στη θέση «Χερώμες» της κτηματικής περιφέρειας Καλυβίων, της Δημοτικής Ενότητας Καλυβίων, Δήμου Σαρωνικού, Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής. Σύμφωνα με το συμβόλαιο, το ακίνητο αντιστοιχεί σε έκταση 759,00 τ.μ. βάσει τίτλου και 751,00 τ.μ. βάσει κτηματολογικών εγγραφών. Περιγράφεται ως αγρός εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης της πόλεως Καλυβίων, μη άρτιος και μη οικοδομήσιμος, με ΚΑΕΚ 050611934017/0/0. Επί του άνω αγροτεμαχίου βρίσκεται κτίσμα συνολικής επιφάνειας 47,20 τ.μ..

Για το ανωτέρω οικόπεδο η Εκτιμητική Επιτροπή έλαβε υπόψη την εκτιμητική έκθεση. Δεδομένου ότι η απόκτηση του ακινήτου πραγματοποιήθηκε πρόσφατα και η τιμή κατακύρωσης αφορά το ίδιο το υπό εκτίμηση ακίνητο, κρίθηκε σκόπιμη η χρήση της ως βασικής ένδειξης αξίας. Κατά συνέπεια, η αξία του αγροτεμαχίου εκτιμάται από την Επιτροπή στις 30/05/2026 στο ποσό των ευρώ **236.000,00**.

Δ) Το υπό εκτίμηση ακίνητο βρίσκεται στην περιοχή Καλυβίων – Λαγονησίου, στη θέση της οδού Χίου, πλησίον της οδού Κύπρου. Πρόκειται για μικτή ιδιοκτησία. Η ιδιοκτησία έχει συνολικό εμβαδόν 4.637,48 τ.μ., εκ των οποίων 3.590,13 τ.μ. εμπίπτουν εντός σχεδίου και 1.047,35 τ.μ. εκτός σχεδίου. Από το εντός σχεδίου τμήμα, μετά την αφαίρεση των ρυμοτομούμενων και λοιπών ειδικών επιφανειών, απομένει καθαρό οικόπεδο προς αποτίμηση εμβαδού 3.176,30 τ.μ.

Για το ανωτέρω οικόπεδο η Εκτιμητική Επιτροπή έλαβε υπόψη την εκτιμητική έκθεση. Για την αποτίμηση εφαρμόστηκε συνδυαστική προσέγγιση. Η εκτιμώμενη αξία της παραπάνω εδαφικής έκτασης του κλάδου των Ακινήτων της Εταιρείας από την Επιτροπή στις 30/05/2026, ανέρχεται στο ποσό των ευρώ **479.000,00**.

2.1.1.β. Κτίρια & Τεχνικά Έργα

Τα Κτίρια & Τεχνικά Έργα λογιστικής αξίας ευρώ **1.975.342,99** στις 30 Μαΐου 2026 αναλύονται ως εξής:

Κωδικός	Περιγραφή	Υπόλοιπο 30/05/2026
11	Κτίριο Κύπρου 4 Αργυρούπολη	1.630.670,36
11	Κτίρια περιοχής Καλυβίων	344.672,63
	Σύνολο	**1.975.342,99**

Το κονδύλι Κτίρια & Τεχνικά Έργα περιλαμβάνει:

Α) Κύπρου 4 Αργυρούπολη

Πρόκειται για επαγγελματικό ακίνητο μικτής χρήσης, το οποίο περιλαμβάνει χώρους εκπαιδευτικής/γραφειακής χρήσης στους άνω ορόφους και επιμέρους επαγγελματικούς χώρους στο ισόγειο. Σύμφωνα με τα διαθέσιμα στοιχεία, η συνολική επιφάνεια που ελήφθη υπόψη στην αποτίμηση ανέρχεται σε 2.347 τ.μ., εκ των οποίων 1.510 τ.μ. αφορούν χώρους εκπαιδευτηρίου/δυνητικής γραφειακής χρήσης και 837 τ.μ. τρεις επαγγελματικούς χώρους.

Η αποτίμηση διενεργήθηκε με την εισοδηματική μέθοδο, μέσω εκτίμησης του δυνητικού αγοραίου μισθώματος ανά κατηγορία χρήσης και κεφαλαιοποίησης του καθαρού ετήσιου εισοδήματος με κατάλληλη απόδοση αγοράς. Τα μισθώματα τεκμηριώθηκαν με διαθέσιμες ζητούμενες μισθώσεις επαγγελματικών χώρων και καταστημάτων στην Αργυρούπολη, ενώ το yield προσδιορίστηκε με βάση διαθέσιμα στοιχεία αγοράς για επαγγελματικά ακίνητα της Αθήνας και προσαρμόστηκε για τα χαρακτηριστικά του ακινήτου.

Η Επιτροπή εκτίμησε τα παραπάνω ακίνητα βάσει της εκτιμητικής έκθεσης στο ποσό των ευρώ **€ 3.750.000,00.**

Β) περιοχής Καλυβίων

Το υπό εκτίμηση ακίνητο βρίσκεται στην περιοχή Καλυβίων – Λαγονησίου, στη θέση της οδού Χίου, πλησίον της οδού Κύπρου. Πρόκειται για μικτή ιδιοκτησία, στην οποία υπάρχει υφιστάμενο νομιμοποιημένο κτίριο συνολικής επιφάνειας 225,94 τ.μ., αποτελούμενο από κύριους χώρους 144,25 τ.μ. και βοηθητικούς χώρους 81,69 τ.μ. Στην ιδιοκτησία υφίστανται επίσης μικρές βοηθητικές κατασκευές ορνιθώνας 13,10 τ.μ. και αντλιοστάσιο 5,30 τ.μ.

Για την αποτίμηση εφαρμόστηκε συνδυαστική προσέγγιση. Το κτίριο αποτιμήθηκε με εισοδηματική μέθοδο, μέσω κεφαλαιοποίησης αγοραίου μισθώματος με βάση τη μικτή μισθωτική απόδοση κατοικίας. Το εντός σχεδίου τμήμα αποτιμήθηκε βάσει της θεωρητικής δομήσιμης επιφάνειας, η οποία υπολογίστηκε σε 647,63 τ.μ., και αξίας ανά δομήσιμο τ.μ. από συγκριτικές αγγελίες οικοπέδων της περιοχής. Το εκτός σχεδίου τμήμα αποτιμήθηκε συμπληρωματικά ως περιβάλλων χώρος της κατοικίας, ενώ ο ορνιθώνας και το αντλιοστάσιο αποτιμήθηκαν με μειωμένη αξία κόστους αντικατάστασης λόγω ειδικής και περιορισμένης χρήσης.

Η Επιτροπή εκτίμησε τα παραπάνω ακίνητα βάσει της εκτιμητικής έκθεσης στο ποσό των ευρώ **€ 362.238,00.**

2.1.1.γ. Συμπέρασμα

Εκ των ανωτέρω αναφερόμενων αναλυτικά εκτιμήσεων της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας κατά την 30η Μαΐου 2026, συμπεραίνουμε ότι τα Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία του κλάδου των Ακινήτων της Εταιρείας αποτιμώνται από την Εκτιμητική Επιτροπή ως εξής:

Λογαριασμός	Περιγραφή	Υπόλοιπο 30/05/2026
10	Γήπεδα-Οικόπεδα	2.504.000,00
11	Κτίρια & τεχνικά έργα	4.112.238,00
	Σύνολο	**6.616.238,00**

3. Ανακεφαλαίωση της Εκτίμησης των Περιουσιακών Στοιχείων

Ο ισολογισμός της 30 Μαΐου 2026 του κλάδου των Ακινήτων της Εταιρείας διαμορφώνεται βάσει των εκτιμήσεων της Επιτροπής ως εξής (Ποσά Εκφρασμένα σε Ευρώ):

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**30/05/2026**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ακίνητα	6.616.238,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**6.616.238,00**
Σύνολο ενεργητικού	**6.616.238,00**

Καθαρή θέση	**30/05/2026**
Καταβλημένα κεφάλαια	
Κεφάλαιο	0,00

Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	791.011,81
Διαφορές εύλογης αξίας ενσωμάτων παγίων	3.803.679,72
Αποτελέσματα εις νέο	2.021.546,47
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	**6.616.238,00**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	**6.616.238,00**

4. Ανάλυση Καθαρής Θέσης του κλάδου των Ακινήτων της Εταιρείας 30/05/2026 μετά από εκτίμηση.

Η Καθαρή Θέση του κλάδου των Ακινήτων της Εταιρείας μετά από την Εκτίμηση της Επιτροπής ανέρχεται στο ποσό των ευρώ **6.616.238,00**. Το ποσό αναλύεται ως εξής:

Περιγραφή	**Υπόλοιπο 30/05/2026**
Κεφάλαιο	0,00
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	791.011,81
Διαφορές εύλογης αξίας ενσωμάτων παγίων	3.803.679,72
Αποτελέσματα εις νέο	2.021.546,47
Σύνολο	**6.616.238,00**

III. Συμπέρασμα

Η αποτίμηση των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων του κλάδου των Ακινήτων της Εταιρείας που αναλυτικά περιγράψαμε στην παρούσα έκθεση βάσει του ισολογισμού μετασχηματισμού της 30/05/2026, έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018, Ν. 4601/2019 και Ν.5162/2024, το δε συμπέρασμα της εργασίας μας είναι ότι η αποτίμηση της Καθαρής θέσης του κλάδου των Ακινήτων της Διασπώμενης Εταιρείας ανέρχεται σε ευρώ **6.616.238,00.**

Ειδικότερα, με βάση τα παραπάνω και αφού ελήφθησαν υπόψιν οι διατάξεις του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018, Ν. 4601/2019 και Ν.5162/2024, το σύνολο του ενεργητικού ανέρχεται σε ευρώ **6.616.238,00.**

Επομένως η Καθαρή Θέση που θα αποσχιστεί από την Εταιρεία ανέρχεται σε ευρώ **6.616.238,00.**

Γλυφάδα, 6 Ιουλίου 2026
Οι Εμπειρογνώμονες
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Μανδηλαράς Δημήτριος

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
ΑΜ ΣΟΕΛ 13851

Κουφοπούλου Μαρία

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
ΑΜ ΣΟΕΛ 27181

ΑΡΓΩ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
ΑΜ ΣΟΕΛ 184
Ανεξάρτητο Μέλος της AGN International
Μεσσήνης 6, 16561 Γλυφάδα Αττικής
T: 2155157316 | E: info@argoaudit.com | W: https://argoaudit.com